

REGIONE PIEMONTE BU32S2 08/08/2024

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

SS26-CHIVASSO-CALUSO lavori di messa in sicurezza e realizzazione della variante di ARE
Dispositivo di Pagamento n 6

Documento allegato

Struttura Territoriale
Piemonte e Valle D'Aosta
U.O. Espropri

VI Dispositivo di pagamento saldo dell'indennità di esproprio e di occupazione d'urgenza
(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002)

s.s. 26 "della Valle D'Aosta"
Lavori di messa in sicurezza del tratti iniziale della statale tra Chivasso e Caluso e realizzazione della variante di Arè (cod. SIL TOTO026002 - CUP F27H98000010001) – Comune di Caluso

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
(AUTORITA' ESPROPRIANTE)

VISTO

- *Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002;*
- *La legge 08.08.2002 n. 178 art. 7 di trasformazione dell'Ente Nazionale per le Strade in A.N.A.S. S.p.A. ;*
- *Il Dispositivo del Direttore della Progettazione e Realizzazione Lavori n° 131659 del 05/12/2016 di approvazione del progetto esecutivo n. 21 del 05/05/2015 aggiornato al 07/10/2016 relativo ai lavori di messa in sicurezza del tratto iniziale della statale da Chivasso a Caluso e realizzazione della variante di Arè, lungo la S.S. n. 26 "della Valle D'Aosta", con il quale è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;*
- *La Disposizione Organizzativa n. 31 prot. 362965 del 20/06/2019 con la quale è stato varato il nuovo Modello Organizzativo delle Strutture Territoriali dell'ANAS S.p.A.*
- *La Disposizione Organizzativa n. 40 del 20/06/2019 prot. 363280 del 21/06/2019 con la quale è stato affidato l'incarico di Responsabile Struttura Territoriale per il Piemonte e la Valle d'Aosta di ANAS S.p.A.;*
- *La procura conferita dall'Amministratore Delegato della "ANAS – Società per Azioni" al Responsabile della Struttura Territoriale in data 01/10/2019 – notaio dott. Paolo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia – Rep. 84133, Rogito 23667 registrato all'A.E. di Roma il 09/10/2019;*

- Il Decreto Motivato n. 599859 del 27/11/2017 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis D.P.R. 327/2001 modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;
- Il frazionamento predisposto;
- Le comunicazioni pervenute a questo Ufficio con le quali le Ditte Proprietarie hanno dichiarato di accettare le indennità di espropriazione ed occupazione così come determinate da questo Ufficio;
- La documentazione presentata dalle Ditte espropriate attestanti i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'intera indennità;

DISPONE

Il pagamento, per gli immobili interessati dell'importo di € 45.033,18 a titolo di saldo dell'indennità di esproprio, indennità di servitù nonché per l'occupazione d'urgenza, così come risultante nei sottoscritti schemi:

N. PIANI 36 - 37 - 569 - TOGNOLO PAOLA

AREA NON EDIFICABILE								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Espropri o (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
36	20	25	Sem. Irriguo	0,00	€ 3,42	€ 0,00	€ 65,32	€ 65,32
37	20	26	Prato Irr.	0,00	€ 3,67	€ 0,00	€ 78,45	€ 2.095,70
569	20	27	edificato	0,00	€ 30,00	€ 0,00	€ 487,50	€ 487,50
Totale indennità ditta								€ 631,27
Totale Indennità (proprietaria 3/16)								€ 118,36
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 118,36

a favore della Sig.ra: **TOGNOLO PAOLA COD. SAP 8036546**

N	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
1	TOGNOLO	PAOLA	14/01/1946	PIASCO (CN)	VIA MONTE NOVEGNO, 24 - 10137 - TORINO (TO)	TGNPLA46A54G575Y

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT38G0200801019000100626336

presso l'Istituto Bancario: UNICREDIT

intestato a: Tognolo Paola – Trivero Paolo Eugenio

N. PIANI 36 – 37 - 569 – DITTA TRIVERO PAOLO LUIGI EUGENIO

AREA NON EDIFICABILE								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L A	Coltura	Area Espropri o (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
36	20	25	Sem. Irriguo	0,00	€ 3,42	€ 0,00	€ 65,32	€ 65,32
37	20	26	Prato Irr.	0,00	€ 3,67	€ 0,00	€ 78,45	€ 2.095,70
569	20	27	edificato	0,00	€ 30,00	€ 0,00	€ 487,50	€ 487,50
Totale indennità ditta								€ 631,27
Totale Indennità (proprietaria 1/16)								€ 39,45
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 39,45

a favore del Sig **TRIVERO PAOLO LUIGI EUGENIO COD. SAP 8036547**

N	COGNOM E	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
2	TRIVERO	PAOLO LUIGI EUGENIO	12/02/1980	TORIN O	BORGATA BUSSONE, 100 - 10094 - VALGIOIE (TO)	TRVPLG80B11L219U

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT38G0200801019000100626336

presso l'Istituto Bancario: UNICREDIT

intestato a: Tognolo Paola – Trivero Paolo Eugenio

N. PIANI 69 - 564 - FISANOTTI NINO

AREA NON EDIFICABILE								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Espropri o (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
69	46	55	Prato Irr.	723,00	€ 3,67	€ 2.653,41	€ 1.319,74	€ 3.973,14
564	8	92	Edificato	0,00	€ 30,00	€ 0,00	€ 329,25	€ 329,25
Totale indennità ditta								€ 4.302,39
Totale Indennità (proprietaria 1/1)								€ 4.302,39
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 4.302,39

a favore del Sig **FISANOTTI NINO COD. SAP 8036522**

°	COGNOM E	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
3	FISANOTTI	NINO	03/03/1949	CALUSO	VIA PIAVE, 124 CAP 10014 CALUSO (TO)	FSNNNI49C03B435S

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT51D0326830210053496160740

presso l'Istituto Bancario: BANCA SELLA

intestato a: FISANOTTI NINO

N. PIANI 71 - 75 - 87 - DITTA ENRICO MAURIZIO

AREA NON EDIFICABILE								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Espropri o (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
71	46	57	Prato Irriguo	1.266,00	€ 3,67	€ 4.646,22	€ 2.786,36	€ 7.432,58
75	46	65	Prato Irriguo	1.348,00	€ 3,67	€ 4.947,16	€ 1.961,62	€ 6.908,78
87	47	12	Prato Irriguo	0,00	€ 3,67	€ 0,00	€ 9,18	€ 9,18
Totale indennità ditta								€ 14.350,53
Totale Indennità (proprietaria 1/1)								€ 14.350,53
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 14.350,53

a favore del Sig **ENRICO MAURIZIO COD. SAP 8036523**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
4	ENRICO	MAURIZIO	26/12/1961	CALUSO	VIA CAMINO, 21 CAP 10014 - CALUSO (TO)	NRCMRZ61T26B435E

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT06D0200830210000005474361

presso l'Istituto Bancario: UNICREDIT ag. di Caluso

intestato a: ENRICO MAURIZIO

N. PIANI 117 - 130 - 212 - 244 - DITTA TAPPERO BERTOT KATIA

AREA NON EDIFICABILE								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Espropri o (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
117	67	54	Prato Irriguo	315,00	€ 3,67	€ 1.156,05	€ 1.133,12	€ 2.289,17
130	67	67	Sem. Irriguo	162,00	€ 3,42	€ 554,04	€ 562,38	€ 1.116,42
212	81	1	Sem. Irriguo	211,00	€ 3,42	€ 721,62	€ 736,42	€ 1.458,04
244	81	41	Sem. Irriguo	121,00	€ 3,42	€ 413,82	€ 422,87	€ 836,69
Totale indennità ditta								€ 5.700,33
Totale Indennità (proprietaria 1/1)								€ 5.700,33
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 5.700,33

a favore della Sig.ra: **TAPPERO BERTOT KATIA COD. SAP 8036524**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
5	TAPPERO BERTOT	KATIA	03/08/1985	IVREA	VIA PASUBIO, 25 - 10014 - CALUSO (TO)	TPPKTA85M43E379S

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT67R0306930210100000015722
presso l'Istituto Bancario: INTESA SAN PAOLO
intestato a: TAPPERO BERTOT KATIA

N. PIANO 231 – DITTA CAPIRONE CLAUDIO

AREA NON EDIFICABILE								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Espropri o (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
231	81	20	Sem. Irriguo	10,00	€ 3,42	€ 34,20	€ 99,65	€ 133,85
Totale indennità ditta								€ 133,85
Totale Indennità (proprietaria 1/1)								€ 133,85
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 133,85

a favore del Sig.: **CAPIRONE CLAUDIO COD. SAP 8036525**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
6	CAPIRONE	CLAUDIO	26/04/1981	IVREA	VIA PASUBIO, 25 – 10014 – CALUSO (TO)	CPRCLD81D26E379Q

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT59M0306930210100000015797

presso l'Istituto Bancario: INTESA SAN PAOLO

intestato a: CAPIRONE CLAUDIO

N. PIANO 251 DITTA CAPIRONE CLAUDIO

AREA NON EDIFICABILE								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Espropri o (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
251	81	54	Seminativo	953,00	€ 3,21	€ 3.059,13	€ 828,26	€ 3.887,39
Totale Indennità (proprietaria 1/2)								€ 1.943,70
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 1.943,70

a favore del Sig.: **CAPIRONE CLAUDIO COD. SAP 8036525**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
7	CAPIRONE	CLAUDIO	26/04/1981	IVREA	VIA PASUBIO, 25 - 10014 - CALUSO (TO)	CPRCLD81D26E379Q

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT59M0306930210100000015797

presso l'Istituto Bancario: INTESA SAN PAOLO

intestato a: CAPIRONE CLAUDIO

N. PIANO 251 DITTA CHIAMBA CATTERINA

AREA NON EDIFICABILE								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Espropri o (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
251	81	54	Seminativo	953,00	€ 3,21	€ 3.059,13	€ 828,26	€ 3.887,39
Totale Indennità (proprietaria 1/2)								€ 1.943,70
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 1.943,70

a favore del Sig.: **CHIAMBA CATTERINA COD. SAP 8036551**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
8	CHIAMBA	CATTERINA	30/03/1944	CENTALLO	VIA PASUBIO, 25 - 10014 - CALUSO (TO)	CHMCTR44C70C466R

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT76J0306930210100000800393

presso l'Istituto Bancario: SAN PAOLO

intestato a: CHIAMBA CATTERINA

N. PIANO 372 – 375 – 423 – 438a DITTA TORTONE MADDALENA

AREA NON EDIFICABILE								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Espropri o (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
372	112	54	Sem. Irriguo	26,00	€ 3,42	€ 88,92	€ 113,17	€ 202,09
375	112	123	Prato Irriguo	0,00	€ 3,67	€ 0,00	€ 4.788,43	€ 4.788,43
423	114	23	Sem. Irriguo	244,00	€ 3,42	€ 834,48	€ 1.743,77	€ 2.578,25
438a	123	10	Sem. Irriguo	0,00	€ 3,42	€ 0,00	€ 3.700,44	€ 3.700,44
Totale Indennità (proprietaria 1/1)								€ 11.269,22
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 11.269,22

a favore del Sig. **TORTONE MADDALENA COD. SAP 8036552**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
9	TORTONE	MADDALENA	11/11/1946	MARENE	CASCINA ARGENTINA, 2/A 10014 – CALUSO (TO)	TRTMDL46S51E939A

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT49K0200830210000003701416

presso l'Istituto Bancario: UNICREDIT

intestato a: TORTONE MADDALENA

N. PIANO 388 DITTA ACTIS ALESINA VITTORIA

AREA NON EDIFICABILE								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Espropri o (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
388	113	127	Prato Irriguo	33,00	€ 3,67	€ 121,11	€ 70,92	€ 192,03
Totale Indennità (proprietaria 1/1)								€ 192,03
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 192,03

a favore del Sig. **ACTIS ALESINA VITTORIA COD. SAP 8036553**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
10	ACTIS ALESINA	VITTORIA	18/01/1953	CALUSO	VIA DUCA D'AOSTA, 47 - 10014 - CALUSO (TO)	CTSVTR53A58B435Z

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT36Z0853030620000680191657

presso l'Istituto Bancario: BANCA D'ALBA AG. TONENGO DI MAZZE'

intestato a: ACTIS ALESINA VITTORIA / ACTIS DATO PIERO

N. PIANO 410 DITTA FORMENTO ANGELO

AREA NON EDIFICABILE								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Espropri o (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
410	114	10	Seminativo	157,00	€ 3,21	€ 503,97	€ 667,69	€ 1.171,65
Totale Indennità (proprietaria 1/2)								€ 585,83
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 585,83

a favore del Sig. **FORMENTO ANGELO COD. SAP 8036554**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
11	FORMENTO	ANGELO	29/09/1942	PANCALIERI	CASCINA ARGENTINA, 2/A - 10014 - CALUSO (TO)	FRMNGL42P29G303 O

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT49K0200830210000003701416

presso l'Istituto Bancario: UNICREDIT

intestato a: FORMENTO ANGELO

N. PIANO 410 DITTA TORTONE MADDALENA

AREA NON EDIFICABILE								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
410	114	10	Seminativo	157,00	€ 3,21	€ 503,97	€ 841,18	€ 1.345,14
Totale Indennità (proprietà 1/2)								€ 759,31
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 759,31

a favore della Sig.ra: **TORTONE MADDALENA COD. SAP 8036552**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
12	TORTONE	MADDALENA	11/11/1946	MARENE	CASCINA ARGENTINA, 2/A - 10014 - CALUSO (TO)	TRTMDL46S51E939A

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT49K0200830210000003701416

presso l'Istituto Bancario: UNICREDIT

intestato a: TORTONE MADDALENA

N. PIANO 418 - 419 - 420 - 422 - 425 - 426 - 427 DITTA ACTIS DATO ALBERTO

AREA NON EDIFICABILE								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
418	114	18	Sem. Irriguo	60,00	€ 3,42	€ 205,20	€ 78,92	€ 284,12
419	114	19	Prato Irr.	41,00	€ 3,67	€ 150,47	€ 58,08	€ 208,55
420	114	20	Prato Irr.	88,00	€ 3,67	€ 322,96	€ 124,41	€ 447,37
422	114	22	Sem. Irriguo	202,00	€ 3,42	€ 690,84	€ 236,84	€ 927,68
425	114	195	Sem. Irriguo	330,00	€ 3,42	€ 1.128,60	€ 326,61	€ 1.455,21
426	114	200	Sem. Irriguo	16,00	€ 3,42	€ 54,72	€ 22,23	€ 76,95
427	114	201	Prato Irr.	58,00	€ 3,67	€ 212,86	€ 81,75	€ 294,61
Totale Indennità (proprietà 1/1)								€ 3.694,48
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 3.694,48

a favore della Sig.ra: **ACTIS DATO ALBERTO COD. SAP 8036555**

N°	COGNOME	Nome	Data di	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
----	---------	------	---------	-------	--------------	----------------

			nascita			
13	ACTIS DATO	ALBERTO	17/07/1965	TORINO	CORSO RE UMBERTO, 2 - 10121 - TORINO	CTSLRT65L17L219Y

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT38G0305801604100571111941

presso l'Istituto Bancario: CHE BANCA

intestato a: ACTIS DATO ALBERTO

A detto pagamento si provvederà con i fondi di cui al Dispositivo n° 131659 del 05/12/2016.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(Geom. Mario VILLANI)

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Nicolò CANEPA)

Visto: IL RESPONSABILE AREA NUOVE OPERE
(Ing. Fabio ARCOLEO)

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
(Ing. Angelo GEMELLI)

Gamo